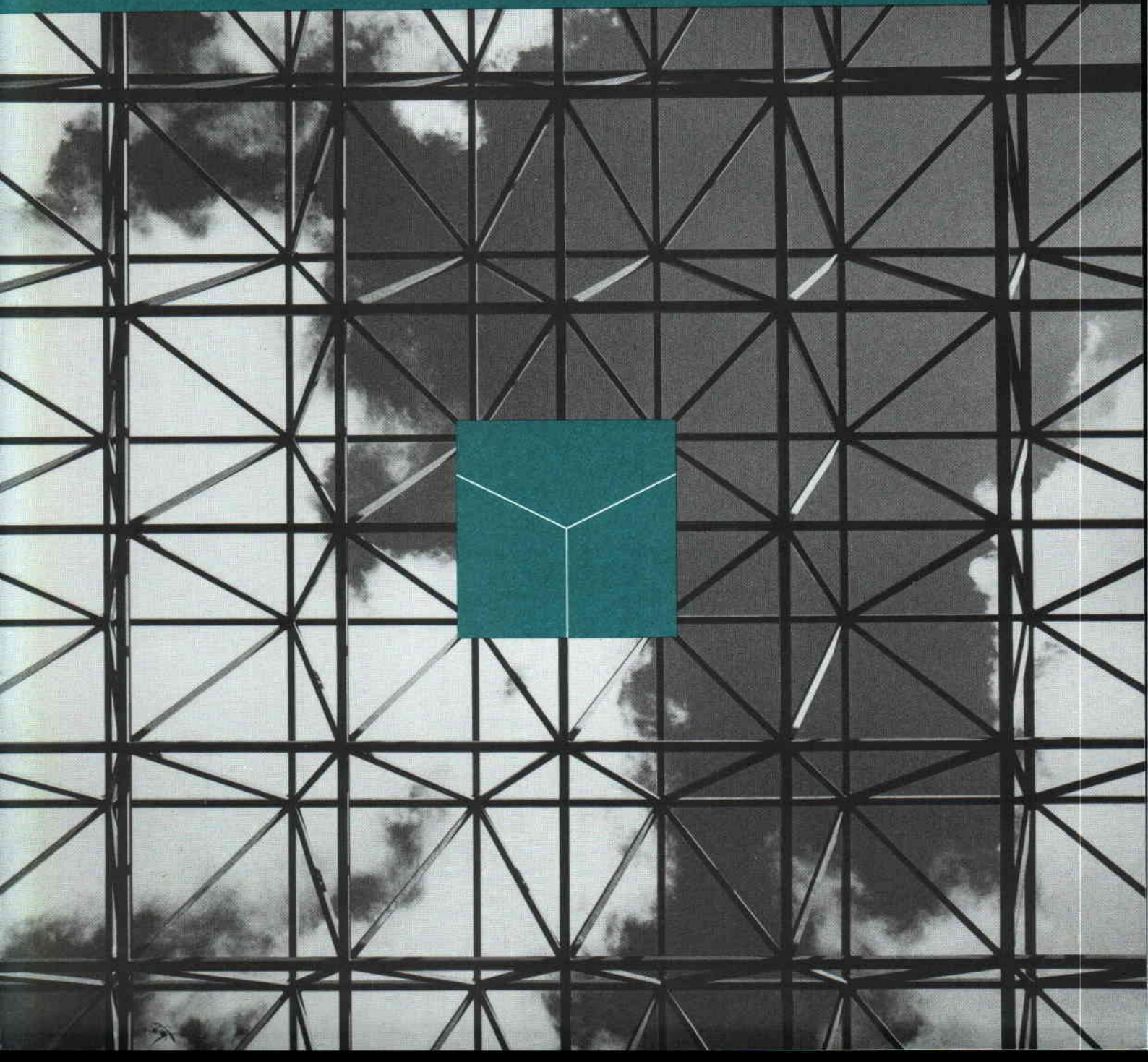


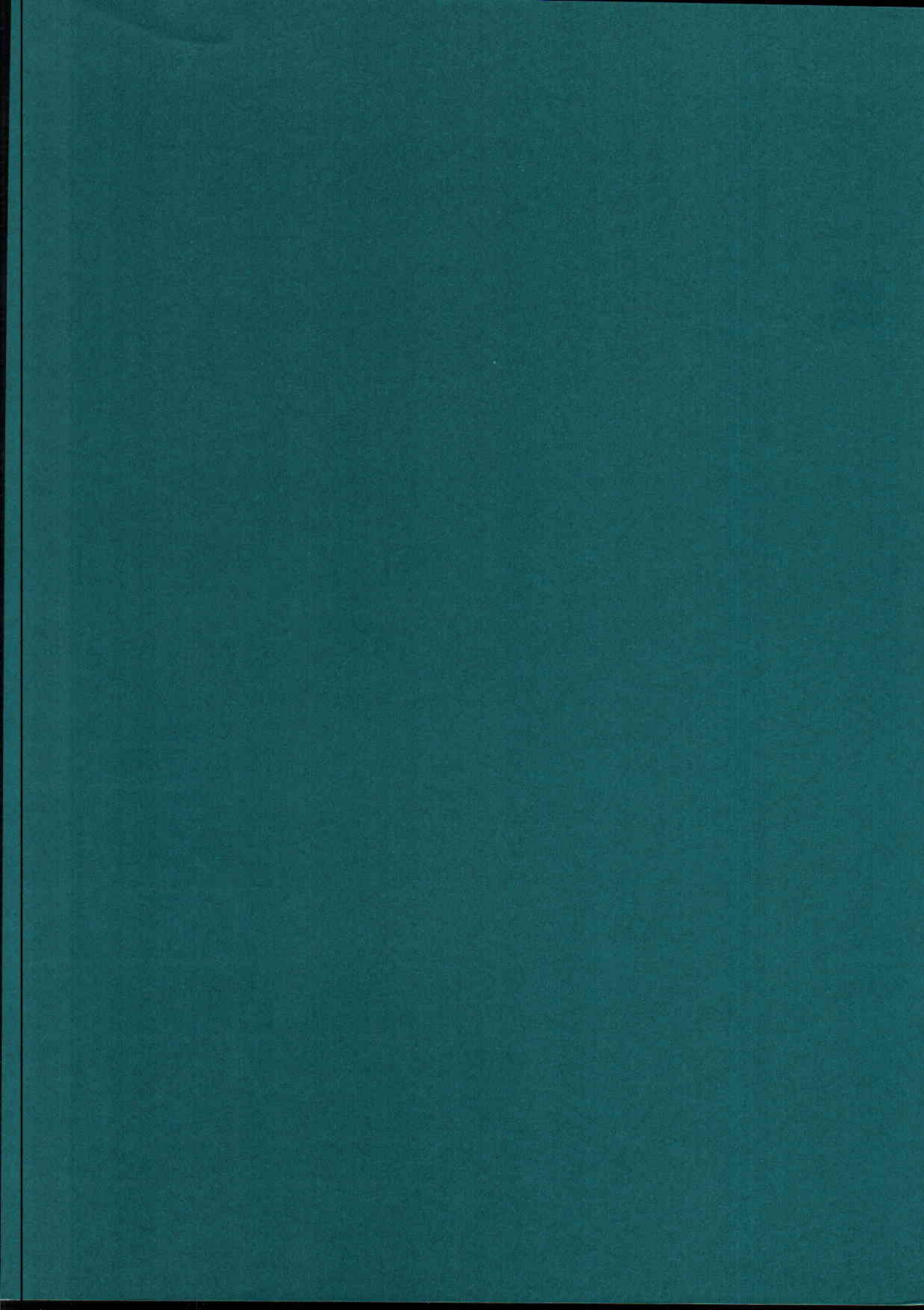
Standaardvoorwaarden 1997

Rechtsverhouding opdrachtgever-architect

Koninklijke Maatschappij tot Bevordering der Bouwkunst Bond van Nederlandse Architecten

BNA





Standaardvoorwaarden 1997

Rechtsverhouding opdrachtgever-architect

Koninklijke Maatschappij tot Bevordering der Bouwkunst Bond van Nederlandse Architecten



Aanvullende informatie behorende bij de SR'97

De honorariumformule zoals vermeld in 'Artikel 74 – Honorariumpercentage' is per april 2003 komen te vervallen. De bijbehorende kostenindex (oftewel de i-factor) wordt sedertdien ook niet meer door de BNA geïndexeerd.

Alle rechten voorbehouden.

Niets uit deze uitgave mag worden vermenigvuldigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand, of openbaar gemaakt, in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door fotokopieën, opnamen of enige andere manier zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de BNA.

Algemene bepalingen

Hoofdstuk 1

Begripsbepalingen

Artikel 1 Begripsbepalingen 6

Hoofdstuk 2

Algemene bepalingen omtrent de opdracht

Artikel 2 De opdracht 6

Artikel 3 Totstandkoming van de opdracht 7

Hoofdstuk 3

Bijzondere bepalingen omtrent de opdracht

Artikel 4 Aanvullende werkzaamheden 7

Artikel 5 Opdracht aan adviseurs 7

Artikel 6 Opdrachten te vervullen in ontwerp- of bouwteamverband 7

Artikel 7 Algehele advisering voor een bouwproject 7

Artikel 8 De architect als gemachtigde van de opdrachtgever 7

Artikel 9 Esthetische waarde van het ontwerp 7

Artikel 10 Onvoorziene omstandigheden 8

Hoofdstuk 4

Algemene verplichtingen van partijen

Artikel 11 Algemene verplichtingen van de architect 8

Artikel 12 Algemene verplichtingen van de opdrachtgever 8

Hoofdstuk 5

Aansprakelijkheid van de architect

Artikel 13 Aansprakelijkheid van de architect voor fouten 9

Artikel 14 Aansprakelijkheid van de architect voor bevoegdheidsoverschrijding 9

Artikel 15 Aansprakelijkheid van de architect voor overschrijding van de bouwkosten 9

Artikel 16 Aansprakelijkheid van de architect voor derden 9

Artikel 17 Bevoegdheid tot het beperken van de schade 9

Artikel 18 Omvang van de schadevergoeding 9

Artikel 19 Aansprakelijkheidsduur 10

Artikel 20 Vrijwaring bij verzekering 10

Artikel 21 Aansprakelijkheid van de architect voor het overige 10

Hoofdstuk 6

Bijzonder verloop en opzegging van de opdracht

Artikel 22 Vertraging van de opdracht 10

Artikel 23 Opzegging door één der partijen 10

Artikel 24 Overmacht 10

Artikel 25 Overlijden van één der partijen 10

Artikel 26 Onvermogen en curatele van één der partijen 10

Artikel 27 Wijziging rechts- of samenwerkingsvorm 10

Artikel 28 Verwijtbaar tekortschieten in de nakoming van de overeenkomst 11

Artikel 29 Onuitvoerbaarheid van het ontwerp 11

Artikel 30 Laakbare handelingen of gedragingen 11

Artikel 31 Opzegging en ontbinding van de opdracht 11

Hoofdstuk 7

Gevolgen van de opzegging van de opdracht

Artikel 32 Algemene verplichtingen van partijen na opzegging van de opdracht 11

Artikel 33 Betalingsverplichtingen na opzegging van de opdracht 11

Artikel 34 Auteursrechten na opzegging van de opdracht 12

Hoofdstuk 8

Eigendoms- en auteursrechten en bewaarplicht van de architect

Artikel 35 Eigendomsrechten van de architect 12

Artikel 36 Auteursrechten van de architect 13

Artikel 37 Auteursrechten bij de uitvoering van het ontwerp 13

Artikel 38 Recht van herhaling van het ontwerp 13

Artikel 39 Wijzigingen aan het bouwproject 13

Artikel 40 Recht van naamteken 13

Artikel 41 Recht van afbeelding 13

Artikel 42 Bewaarplicht van de architect 13

Hoofdstuk 9

Toepasselijk recht, geschillen en SR 1997

Artikel 43 Toepasselijk recht 13

Artikel 44 Geschillen 13

Artikel 45 SR 1997 14

Algemene bepalingen

Hoofdstuk 1

Begripsbepalingen

Artikel 1 Begripsbepalingen

- 1
- Verstaan wordt onder:
- a de SR 1997:
deze Standaardvoorwaarden 1997 Rechtsverhouding opdrachtgever-architect;
- b de opdrachtgever:
de natuurlijke persoon, maatschap, vennootschap of rechtspersoon die aan de architect het verrichten van werkzaamheden, de bouwkunst betreffende, opdraagt;
- c de architect:
de natuurlijke persoon, maatschap, vennootschap of rechtspersoon die de opdracht tot het verrichten van werkzaamheden, de bouwkunst betreffende, aanvaardt. In deze SR 1997 wordt onder de architect mede verstaan de interieurarchitect;
- d de opdracht:
de overeenkomst, waarbij met toepassing van de SR 1997 de opdrachtgever werkzaamheden opdraagt en de architect zich jegens de opdrachtgever verbindt de door deze opgedragen werkzaamheden te verrichten;
- e de SAA:
de Standaard Architecten Administratie, zoals gepubliceerd door de Koninklijke Maatschappij tot Bevordering der Bouwkunst Bond van Nederlandse Architecten BNA volgens de druk, zoals deze luidt drie maanden voor de dag waarop de opdracht tot stand komt;
- f de bouwvoorbereidingstekeningen:
de tekeningen en staten, die voor een juiste prijsvorming of voor het sluiten van het uitvoeringscontract van belang zijn en waarmee voldaan kan worden aan de verplichtingen voortvloeiend uit het contract bij de aanvang van het werk;
- g bouwuitvoeringstekeningen:
de tekeningen en staten, waarin bepaalde facetten van het ontwerp zodanig nader zijn uitgewerkt, dat zij een voldoende duidelijk inzicht in de beoogde uitvoering van het ontwerp bieden;
- h productietekeningen:
de door de aannemer, andere uitvoerende partijen of leveranciers gemaakte tekeningen en staten, die dienen om te worden gebruikt bij de fabricage of productie van onderdelen van het bouwproject of bij de vervaardiging van tijdelijke of hulpconstructies.
- 2
- Op de in deze SR 1997 gebruikte kostenbegrippen is het bepaalde in NEN 2631, getiteld 'Investeringskosten van gebouwen', eerste druk, maart 1979 van toepassing.

Hoofdstuk 2

Algemene bepalingen omtrent de opdracht

Artikel 2 De opdracht

- 1
- De opdracht kan betrekking hebben op een bouwproject, op overige advieswerkzaamheden of op een combinatie van beide.

- 2
- Voorafgaand aan de totstandkoming van de opdracht stellen partijen in onderling overleg vast:
- a de inhoud en omvang van de door de architect te verrichten werkzaamheden;
- b welke gegevens door of namens de opdrachtgever aan de architect ter beschikking worden gesteld bij aanvang en tijdens de vervulling van de opdracht;
- c het tijdsbestek, waarbinnen de architect de opdracht vervult;
- d op welke wijze de advieskosten van de architect worden bepaald;
- e een betalingsschema, volgens hetwelk de architect de declaraties voor zijn advieskosten indient.
- 3
- Voorafgaand aan de totstandkoming van de opdracht voor een bouwproject stellen partijen voorts in onderling overleg vast:
- a welke van de in bijlage G genoemde gegevens de opdrachtgever bij aanvang van de opdracht aan de architect dient te verstrekken om de architect over een voldoende duidelijk programma van eisen te doen beschikken bij het aanvangen van de fase van het voorlopig ontwerp;
- b welke fasen en de daarbij behorende werkzaamheden, genoemd in de bijlagen H, I of J, de opdracht voor het desbetreffende bouwproject omvat;
- c de beoogde uitvoeringsduur van het bouwproject;
- d het bedrag aan bouwkosten dat ten naaste bij met de uitvoering van het bouwproject gemoed mag zijn;
- e aan welke adviseur[s] de opdrachtgever opdracht verleent en de door deze[n] te verrichten werkzaamheden;
- f in welke mate toezicht op de uitvoering van het bouwproject wordt gehouden; of voor het houden van toezicht de aanstelling van een of meer opzichter[s] vereist is en welke partij deze[n] aanstelt;
- g op welke wijze de informatie-overdracht met betrekking tot het bouwproject plaatsvindt tussen de architect, de opdrachtgever en de overige bij het bouwproject betrokkenen.
- 4
- Acht de architect, mede gelet op hetgeen volgens de leden 1 tot en met 3 tussen partijen is vastgesteld, vervulling van de opdracht mogelijk, dan stelt hij in overleg met de opdrachtgever een schriftelijk concept van de opdracht op, waaruit duidelijk de toepasselijkheid van deze SR 1997 blijkt, alsmede hetgeen volgens de leden 1 tot en met 3 tussen partijen is vastgesteld.
- De architect laat het schriftelijke concept van de opdracht vergezeld gaan van een exemplaar van deze SR 1997.
- 5
- Het schriftelijke concept van de opdracht bevat tevens een door de architect op te stellen raming van zijn advieskosten. Zijn voor de advieskosten vaste bedragen of percentages overeengekomen, dan worden deze in het schriftelijke concept van de opdracht vermeld.
- Hebben deze vaste bedragen of percentages betrekking op de vergoeding van de opzichterskosten of op het houden van toezicht, als bedoeld in artikel 51 lid 2, dan vermeldt het schriftelijke concept van de opdracht tevens:
- hetzij, gedurende welke periode van de uitvoeringsduur van het bouwproject toezicht wordt gehouden;
- hetzij, het over de gehele uitvoeringsduur van het bouwproject aan het houden van toezicht te besteden tijd.
- 6
- De architect adviseert de opdrachtgever hem het verrichten van een vooronderzoek op te dragen:

- a indien de opdrachtgever geen programma van eisen kan verstrekken dat voor de architect als voldoende duidelijk uitgangspunt kan dienen voor het aanvangen van de fase van het voorlopig ontwerp;
- b indien het de architect, mede gelet op het bepaalde in de leden 1 tot met 3, onvoldoende duidelijk is of vervulling van de opdracht mogelijk is;
- c in alle andere gevallen, waarin de architect dit met het oog op een behoorlijke vervulling van de opdracht wenselijk acht.

7

Stemt de opdrachtgever in met het advies tot het verrichten van een vooronderzoek, dan stelt de architect in overleg met de opdrachtgever een schriftelijk concept van de opdracht voor een vooronderzoek op, waarbij aan de bepalingen van dit artikel op overeenkomstige wijze toepassing wordt gegeven en waarin de verrichten werkzaamheden worden vastgelegd aan de hand van de controlelijst van bijlage F en/of G.

8

Achten partijen op grond van de resultaten van een vooronderzoek vervulling van de opdracht mogelijk, dan handelen zij overeenkomstig het bepaalde in de leden 1 tot en met 5.

Artikel 3 Totstandkoming van de opdracht

1

De opdracht komt tot stand door: hetzij de mededeling van de opdrachtgever, dat hij de architect opdracht verleent overeenkomstig het in artikel 2 bedoelde concept van de opdracht;

hetzij een aan de opdrachtgever gerichte, schriftelijke mededeling van de architect, waaruit blijkt dat de architect de opdracht aanvaardt.

2

Het bepaalde in lid 1 laat onverlet de bevoegdheid van elk der partijen, de totstandkoming van de opdracht door andere middelen te bewijzen.

Hoofdstuk 3

Bijzondere bepalingen omtrent de opdracht

Artikel 4 Aanvullende werkzaamheden

Blijkt de behoorlijke vervulling van de opdracht te vereisen, dat de architect naast de hem reeds opgedragen werkzaamheden nog aanvullende werkzaamheden verricht, dan stellen partijen in onderling overleg de inhoud en omvang van deze aanvullende werkzaamheden vast. De opdrachtgever verleent de architect een aanvullende opdracht tot het verrichten van deze aanvullende werkzaamheden, waarbij partijen handelen overeenkomstig de bepalingen van hoofdstuk 2.

Artikel 5 Opdracht aan adviseurs

1

Maakt de behoorlijke vervulling van de opdracht het aanstellen van adviseur[s] wenselijk, dan bepalen partijen in onderling overleg de aan te stellen adviseur[s] en de door deze[n] te verrichten werkzaamheden. De opdrachtgever verleent rechtstreeks opdracht aan de adviseur[s] en honoreert deze[n].

2

De opdrachtgever stelt terzake van de aan de architect verleende opdracht geen adviseur[s] aan dan in overleg met de architect.

3

De opdrachtgever verstrekt aan de architect alle voor deze van belang zijnde inlichtingen omtrent de overeenkomsten die de opdrachtgever terzake van de opdracht met adviseur[s] heeft gesloten.

4

De architect bevordert in de samenwerking met de door de opdrachtgever aangestelde adviseur[s] de goede voortgang bij de vervulling van de opdracht en stelt de opdrachtgever dienaangaande tijdig op de hoogte.

5

De architect is noch voor de juistheid, noch voor de tijdige verstrekking van de adviezen van de adviseur[s] jegens de opdrachtgever verantwoordelijk, onverminderd het bepaalde in lid 4.

Artikel 6 Opdrachten te vervullen in ontwerp- of bouwteamverband

1

Ligt in de opdracht voor een bouwproject besloten dat de architect zijn opdracht dient te vervullen in ontwerp- of bouwteamverband, dan vermeldt de opdracht naast de werkzaamheden en verantwoordelijkheden van de architect tevens die van de overige teamleden.

De architect is niet verantwoordelijk of aansprakelijk voor de werkzaamheden van de overige teamleden, doch uitsluitend voor de in zijn opdracht genoemde werkzaamheden.

2

Vloeien uit het vervullen van de opdracht in teamverband extra werkzaamheden voor de architect voort, dan behoren deze niet tot de standaardwerkzaamheden voor een bouwproject en indien partijen daaromtrent niet zijn overeengekomen, is de opdrachtgever in voorkomende gevallen afzonderlijk advieskosten aan de architect verschuldigd, die in onderling overleg tussen de opdrachtgever en de architect worden vastgesteld.

Artikel 7 Algehele advisering voor een bouwproject

1

De opdrachtgever kan de architect het verrichten van alle advieswerkzaamheden opdragen, die nodig zijn voor de algehele totstandkoming van een bouwproject. Daaronder kan tevens begrepen zijn, het in alle opzichten vertegenwoordigen van de opdrachtgever in alle zaken, de totstandkoming en de uitvoering van het ontwerp betreffende.

2

Partijen komen in het in lid 1 bedoelde geval nader overeen omtrent de advieskosten en de aansprakelijkheid van de architect, omtrent de eventuele toepasselijkheid van andere standaardvoorwaarden naast deze SR 1997 en omtrent een regeling voor de beslechting van geschillen, indien deze afwijkt van het bepaalde in artikel 44.

Artikel 8 De architect als gemachtigde van de opdrachtgever

Tenzij partijen anders zijn overeengekomen, treedt de architect bij de vervulling en de afwikkeling van de opdracht op als gemachtigde van de opdrachtgever, zulks met inachtneming van hetgeen hierover in deze SR 1997 is bepaald.

Artikel 9 Esthetische waarde van het ontwerp

Bij de beoordeling van de juistheid van de vervulling van de opdracht blijft de esthetische waarde van het ontwerp buiten beschouwing, hetgeen onverlet laat dat het ontwerp dient te voldoen aan redelijke eisen.

Artikel 10 Onvoorziene omstandigheden

1
Op verlangen van één der partijen kunnen de gevolgen van de opdracht worden gewijzigd of de opdracht geheel of gedeeltelijk worden opgezegd op grond van onvoorziene omstandigheden, welke van dien aard zijn dat de wederpartij naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid ongewijzigde instandhouding van de opdracht niet mag verwachten. Aan de wijziging of opzegging kan terugwerkende kracht worden verleend.

2
Een wijziging of opzegging vindt niet plaats, voor zover de omstandigheden voor rekening komen van degene die zich erop beroept.

3
Voor de lezing van dit artikel worden onder de opdracht mede begrepen: de overeenkomsten die van de opdracht een uitvloeisel mochten zijn.

4
Voor de toepassing van dit artikel staat degene op wie een recht of verplichting uit de opdracht is overgegaan, met een partij bij de opdracht gelijk.

Hoofdstuk 4

Algemene verplichtingen van partijen

Artikel 11 Algemene verplichtingen van de architect

1
De architect is gehouden bij de vervulling van de opdracht de opdrachtgever onafhankelijk en deskundig in een vertrouwenspositie als adviseur terzijde te staan. Hij behartigt de belangen van de opdrachtgever naar beste weten en kunnen, in het besef niet alleen verantwoordelijk te zijn jegens zijn opdrachtgever, maar ook tegenover de samenleving en zijn collega's.

- 2
De architect:
- a vergewist zich bij het aanvaarden van een opdracht ervan over de kennis, kunde en ervaring te beschikken, dan wel deze te kunnen aanwenden, die noodzakelijk zijn voor een goede vervulling van de opdracht;
 - b behartigt de belangen van opdrachtgever naar beste weten en kunnen, met behoud van eigen verantwoordelijkheid en conceptuele onafhankelijkheid;
 - c is gehouden om alle gegevens van een opdrachtgever vertrouwelijk en geheim te houden, voor zover deze gegevens als vertrouwelijk dan wel geheim aan de architect bekend zijn of voor zover de architect redelijkerwijze kan of moet weten dat deze gegevens vertrouwelijk dan wel geheim zijn;
 - d draagt zijn opdracht niet geheel of gedeeltelijk over aan een ander zonder toestemming van de opdrachtgever.

3
De architect sluit een beroepsaansprakelijkheidsverzekering af, waarvan de polis tenminste dezelfde dekking biedt als de door de Koninklijke Maatschappij tot Bevordering der Bouwkunst Bond van Nederlandse Architecten BNA laatst vastgestelde en gepubliceerde raampolis.

Op verzoek van de opdrachtgever legt de architect de bescheiden over, waaruit blijkt dat hij aan deze verzekeringsplicht heeft voldaan.

4
Bij de vervulling van de opdracht houdt de architect rekening met de publiek- en privaatrechtelijke voorschriften, waarvan het bestaan van algemene bekendheid onder architecten mag worden geacht.

5
De architect licht de opdrachtgever tijdig in over de gevolgen en eventuele risico's, – wijziging van de bouwkosten en de advieskosten daaronder begrepen – die zijn verbonden aan het veranderen of vermeerderen van de gestelde eisen, aan het veranderen of uitstellen van beslissingen en aan het doorvoeren van bezuinigingen of andere wijzigingen met betrekking tot de opdracht.

6
Desgewenst verstrekt de architect aan de opdrachtgever alle voor deze van belang zijnde inlichtingen omtrent de vervulling van de opdracht, waaronder begrepen inlichtingen omtrent de taken en bevoegdheden die de architect het in zijn dienst staande personeel heeft gegeven, alsmede inlichtingen omtrent overeenkomsten die de architect ter vervulling van de opdracht met derden heeft gesloten.

Artikel 12 Algemene verplichtingen van de opdrachtgever

1
De opdrachtgever gedraagt zich jegens de architect, die hem in een vertrouwenspositie als adviseur terzijde staat, als een goed en zorgvuldig opdrachtgever.

2
De opdrachtgever eerbiedigt het naleven door de architect van diens algemene verplichtingen als bedoeld in artikel 11.

3
De opdrachtgever verschaft de architect alle inlichtingen en gegevens die nodig zijn voor de behoorlijke vervulling van de opdracht.

De opdrachtgever is verantwoordelijk voor zowel de tijdige verstrekking als de juistheid van de door of namens hem aan de architect verstrekte inlichtingen en gegevens en hij vrijwaart de architect voor aanspraken van derden terzake van deze inlichtingen en gegevens.

4
Desgewenst deelt de opdrachtgever aan de architect schriftelijk de namen en bevoegdheden mede van de personen, door wie hij zich met betrekking tot de opdracht wenst te laten bijstaan of vertegenwoordigen.

Op verzoek van de architect wijst de opdrachtgever na overleg met de architect schriftelijk één van deze personen aan om hem met betrekking tot de opdracht in alle opzichten te vertegenwoordigen.

5
De opdrachtgever geeft geen orders of aanwijzingen aan andere bij de opdracht betrokkenen dan in overleg met de architect.

6
De opdrachtgever zal de ontwerpen en andere bescheiden die de architect bij de vervulling van de opdracht vervaardigt, tijdig beoordelen en na goedkeuring desgewenst waarmerken.

7
De opdrachtgever draagt zijn opdrachtgeverschap niet geheel of gedeeltelijk over aan een ander zonder toestemming van de architect.

Hoofdstuk 5

Aansprakelijkheid van de architect

Artikel 13 Aansprakelijkheid van de architect voor fouten

1

De architect is tegenover de opdrachtgever aansprakelijk voor de schade door deze geleden als rechtstreeks gevolg van een verwijtbare fout door de architect begaan.

2

Voor verwijtbare fouten van het in zijn dienst staande personeel is de architect op gelijke wijze aansprakelijk als voor zijn eigen fouten.

3

Voor fouten van door de architect aangestelde opzichter[s] als bedoeld in artikel 51 lid 1, is de architect op gelijke wijze aansprakelijk als voor zijn eigen fouten.

Voor verwijtbare fouten van de in artikel 51 lid 3 bedoelde, niet door de architect aangestelde personen die belast zijn met het toezicht, is de architect tegenover de opdrachtgever niet aansprakelijk.

4

Voor de lezing van dit artikel wordt onder een verwijtbare fout verstaan: een fout, die een goed en zorgvuldig architect onder de desbetreffende omstandigheden, met inachtneming van normale oplettendheid en bij een normale wijze van vakuitoefening, behoort te vermijden.

Artikel 14 Aansprakelijkheid van de architect voor bevoegdheidsoverschrijding

1

De architect is tegenover de opdrachtgever aansprakelijk voor de schade door deze geleden als rechtstreeks gevolg van een bevoegdheidsoverschrijding van de architect, onverminderd het bepaalde in artikel 50.

2

Voor bevoegdheidsoverschrijdingen door het in zijn dienst staande personeel is de architect op gelijke wijze aansprakelijk als voor zijn eigen bevoegdheidsoverschrijdingen.

3

Voor bevoegdheidsoverschrijdingen van door de architect aangestelde opzichter[s] als bedoeld in artikel 51 lid 1, is de architect op gelijke wijze aansprakelijk als voor zijn eigen bevoegdheidsoverschrijdingen.

Voor bevoegdheidsoverschrijdingen van de in artikel 51 lid 3 bedoelde, niet door de architect aangestelde personen die belast zijn met het toezicht, is de architect niet aansprakelijk.

4

Bij de vaststelling van de schadevergoeding ingevolge het bepaalde in de leden 1 tot en met 3 wordt, naast de overige van belang zijnde omstandigheden, rekening gehouden met de mate, waarin de opdrachtgever door de gevolgen van de bevoegdheidsoverschrijding is gebaat.

Artikel 15 Aansprakelijkheid van de architect voor overschrijding van de bouwkosten

1

Blijkt het ontwerp van de architect niet te kunnen worden uitgevoerd voor ten naaste bij de tussen partijen schriftelijk overeengekomen bouwkosten en kan dit de architect worden verweten, dan is de archi-

tect slechts gehouden zijn ontwerp te herzien zonder berekening van extra advieskosten.

2

Bij de beoordeling of het ontwerp van de architect voor ten naaste bij de overeengekomen bouwkosten kan worden uitgevoerd, worden, naast de overige van belang zijnde omstandigheden, betrokken de prijsontwikkelingen op de bouwmarkt, alsmede de tijd die is verstreken tussen het moment waarop de bouwkosten tussen partijen zijn overeengekomen en het moment waarop de werkelijk te maken bouwkosten zijn vastgesteld.

Artikel 16 Aansprakelijkheid van de architect voor derden

1

Worden op verlangen van de opdrachtgever bepaalde onderdelen van de opdracht door derden vervuld, dan is de architect voor deze onderdelen niet verantwoordelijk.

2

De architect is niet aansprakelijk voor de schade door deze geleden als gevolg van handelen of nalaten van aannemers, andere uitvoerende partijen of leveranciers in strijd met het tussen hen en de opdrachtgever gesloten uitvoeringscontract, de verdere voorwaarden of de orders en aanwijzingen van de directie, behoudens de aansprakelijkheid van de architect voor het voeren van de directie tijdens de uitvoering.

Artikel 17 Bevoegdheid tot het beperken van de schade

De architect is bevoegd om in goed overleg met de opdrachtgever voor eigen rekening fouten, waarvoor hij aansprakelijk is, te herstellen of de uit die fouten voortvloeiende schade te beperken of op te heffen.

Artikel 18 Omvang van de schadevergoeding

1

Bij volledige opdrachten voor een bouwproject is de door de architect te vergoeden schade per opdracht steeds beperkt tot een bedrag van acht en zestig duizend en zeven en zestig euro, of, indien het honorarium van de architect hoger is dan acht en zestig duizend en zeven en zestig euro, tot een bedrag gelijk aan het honorarium van de architect met een maximum van zeshonderd en tachtig duizend zeshonderd en zeventig euro.

2

Bij andere opdrachten dan een volledige opdracht voor een bouwproject is de door de architect te vergoeden schade per opdracht steeds beperkt tot een bedrag gelijk aan het honorarium van de architect met een maximum van zeshonderd en tachtig duizend zeshonderd en zeventig euro.

3

Indien onverkorte toepassing van de bepalingen omtrent de aansprakelijkheid van de architect, gelet op alle van belang zijnde omstandigheden, tot onredelijke gevolgen zou leiden, kan de door de architect verschuldigde schadevergoeding worden gematigd.

4

Voor lezing van dit artikel wordt onder een volledige opdracht voor een bouwproject verstaan: de opdracht, waarbij aan de architect de standaardwerkzaamheden voor alle in hoofdstuk 12 voor het desbetreffende bouwproject genoemde fasen, alsmede het houden van toezicht als bedoeld in de leden 1 of 2 van artikel 51 zijn opgedragen.

5

Voor de lezing van dit artikel wordt onder het honorarium van de architect verstaan: het bedrag aan honorarium – waartoe noch de vergoeding van kosten, noch de vergoeding van opzichterskosten wordt